

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12
	DOCUMENTO TÉCNICO	Versión: 01
		Página 1 de 21

Proyecto: "CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA LA ESMERALDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA"

Entidad:
Alcaldía Municipio de La Plata

Dependencia o secretaria: Departamento Administrativo de Planeación

Vigencia: 2026

SECTOR:
43 DEPORTE Y RECREACIÓN

SEPTIEMBRE 2026

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12
	DOCUMENTO TÉCNICO	Versión: 01
		Página 2 de 21

TABLA DE CONTENIDO

1. GENERALIDADES DEL PROYECTO	5
1.1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO	5
1.1.1 NOMBRE DEL PROYECTO	5
1.1.2 UBICACIÓN	5
1.1.3 FASE DEL PROYECTO	6
1.1.5 DURACIÓN DEL PROYECTO.....	7
TIEMPO TOTAL ESTIMADO: 8 MESES	7
1.1.6 COSTO TOTAL DEL PROYECTO	7
1.1.7 FINANCIACIÓN DEL PROYECTO	7
1.2 INFORMACIÓN SOBRE LA ENTIDAD EJECUTORA DESIGNADA	7
1.2.1 INFORMACIÓN BÁSICA DE LA ENTIDAD.	7
1.2.1 GENERALIDADES DEL MUNICIPIO.	7
2. IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD	8
2.1 CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LA POLÍTICA PÚBLICA.....	8
2.1.1 CONCORDANCIA Y PERTINENCIA DEL PROYECTO CON EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO...	8
2.1.2 CONCORDANCIA DEL PROYECTO CON EL PLAN DE DESARROLLO DEPARTAMENTAL.	8
2.1.2 CONCORDANCIA DEL PROYECTO CON EL PLAN DE DESARROLLO MUNICIPAL.....	8
2.2 IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA.	9
2.2.2 DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA.....	10
2.2.3 JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO	10
2.2.4 MAGNITUD ACTUAL DEL PROBLEMA.....	11
2.2.5 ÁRBOL DE PROBLEMAS	12
2.3 IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE PARTICIPANTES.....	12
2.3.1 IDENTIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES.....	12
2.3.2 ANÁLISIS DE LOS PARTICIPANTES.....	13

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12
	DOCUMENTO TÉCNICO	Versión: 01
		Página 3 de 21

2.4. CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS DE LA POBLACIÓN OBJETIVO	13
2.5 POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO POR EL PROBLEMA	14
2.6 OBJETIVOS.....	14
2.6.1 OBJETIVO GENERAL (PROPÓSITO)	14
2.6.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS – ARBOL DE OBJETIVOS	14
3. ALTERNATIVA	15
3.1 PREPARACIÓN DE LA ALTERNATIVA	15
3.1.1 NOMBRE DE LA ALTERNATIVA	15
3.2. ESTUDIO DE NECESIDADES	15
3.2.1 ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA.....	15
3.2.2 COSTOS DE LA ALTERNATIVA.....	17
3.2.2 ANÁLISIS DE RIESGOS	20
3.2.3 INGRESOS Y BENEFICIOS	20
3.2.4 ALCALCE Y META	21
CONSTRUCCIÓN DE 1 (UNA) CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA LA ESMERALDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA-HUILA.	21
INDICADORES DE PRODUCTO	21
4. REGIONALIZACIÓN.....	21
5. FOCALIZACIÓN	21

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 4 de 21

INTRODUCCIÓN

El presente documento técnico se elabora como soporte para la formulación del proyecto de inversión denominado **"CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA LA ESMERALDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA"**, estructurado bajo la Metodología General Ajustada (MGA), con el propósito de sustentar su viabilidad y gestionar los recursos necesarios para su ejecución ante las instancias competentes.

El proyecto surge a partir de la identificación de necesidades relacionadas con las condiciones actuales del escenario deportivo de la Institución Educativa San Vicente, ubicada en la vereda La Esmeralda, donde la ausencia de una cubierta limita el uso permanente del polideportivo para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias, especialmente ante condiciones de lluvia o alta exposición a la radiación solar.

En este contexto, la Administración Municipal de La Plata, a través de las dependencias competentes, adelantó la recopilación y análisis de información relacionada con las condiciones existentes del escenario deportivo, con el propósito de identificar una alternativa de solución que permita mejorar su funcionalidad y garantizar condiciones más adecuadas para el aprovechamiento de este espacio por parte de la comunidad educativa y la población de la vereda.

Como resultado de este proceso, se plantea la construcción de una cubierta sobre el polideportivo existente, contemplando las obras estructurales, sistema de cubierta, manejo y evacuación de aguas lluvias, instalaciones eléctricas y demás actividades complementarias necesarias para garantizar el adecuado funcionamiento y seguridad de la infraestructura.

El presente documento contiene los componentes técnicos requeridos para el soporte del proyecto en el marco de la M.G.A, incluyendo el planteamiento y magnitud del problema, antecedentes, objetivos, estudio de necesidades, análisis de participantes, justificación, descripción de la alternativa de solución, población beneficiaria, análisis de riesgos, cronograma, costos y fuente de financiación.

De esta manera, el documento constituye un instrumento de soporte para la gestión de la inversión pública, orientado al mejoramiento de las condiciones del escenario deportivo de la vereda La Esmeralda y al fortalecimiento de espacios adecuados para la práctica del deporte, la recreación, la actividad física y la integración de la comunidad.

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 5 de 21

1. GENERALIDADES DEL PROYECTO

1.1. IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO

1.1.1 NOMBRE DEL PROYECTO

"CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA LA ESMERALDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA"

1.1.2 UBICACIÓN

País: Colombia

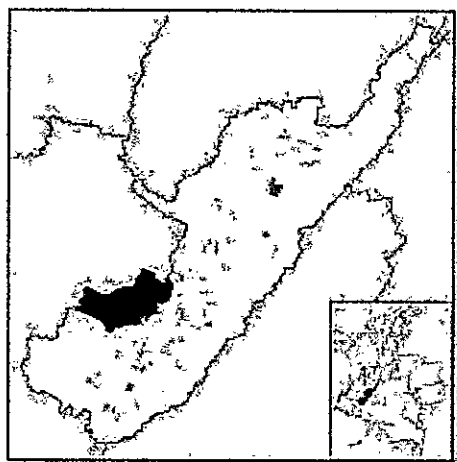
Departamento: Huila

Municipio: La Plata

Zona: Rural, Vereda La Esmeralda

Lugar: I.E San Vicente Sede La Esmeralda

LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

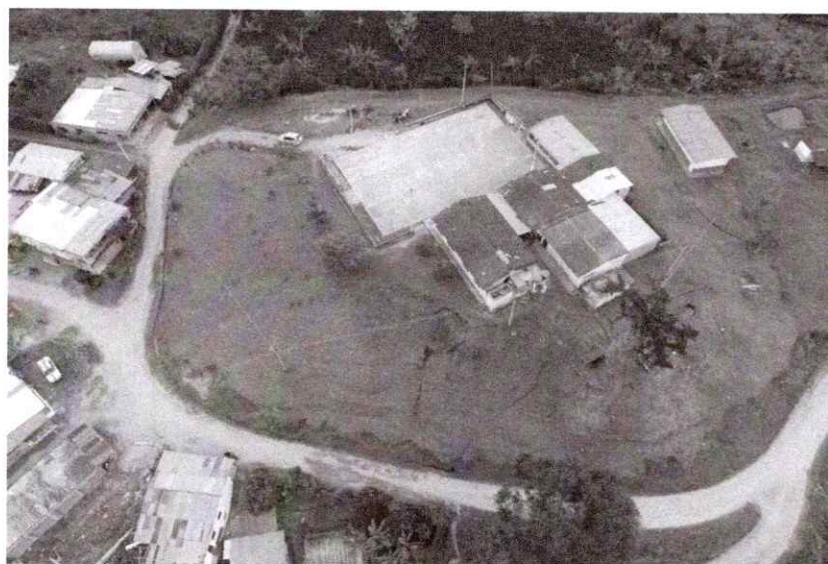


Mapa político Huila- La Plata.



Mapa político Municipio de La Plata

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 6 de 21



Ubicación de la vereda La Esmeralda donde se va a llevar a cabo el proyecto

1.1.3 FASE DEL PROYECTO

Fase: PREINVERSIÓN – FASE III.



Fuente: elaboración propia DPII

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 7 de 21

1.1.5 DURACIÓN DEL PROYECTO

Tiempo total estimado: 8 Meses

1.1.6 COSTO TOTAL DEL PROYECTO

Costo total del proyecto: NOVECIENTOS SETENTA Y SEIS MILLONES SETECIENTOS TREINTA Y OCHO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS CON CUARENTA Y SEIS CENTAVOS (\$976.738.399,46) MCTE

1.1.7 FINANCIACIÓN DEL PROYECTO

Fuente de financiación: Recursos del Sistema General de Regalías.

1.2 INFORMACIÓN SOBRE LA ENTIDAD EJECUTORA DESIGNADA

1.2.1 INFORMACIÓN BÁSICA DE LA ENTIDAD.

- **Departamento:** Huila
- **Municipio:** La Plata
- **Nombre de la Entidad:** Alcaldía Municipal de La Plata
- **Dirección:** Carrera 4 # 5-09
- **Correo electrónico:** secretariadeplaneacion@laplata-huila.gov.co

1.2.1 GENERALIDADES DEL MUNICIPIO.

- **Localización y límites del municipio:** San Sebastián de La Plata se encuentra ubicado al suroccidente del departamento del Huila, en las estribaciones de la cordillera Central, geográficamente se encuentra situado en las coordenadas 2°23'00" de latitud norte y 75° 56'00" de Longitud Oeste. El municipio de La Plata limita por el Norte con el Departamento del Cauca, por el Sur con el Municipio de La Argentina, por el Oriente con los municipios de Paicol y Pital y por el Occidente con el Departamento del Cauca.
- **Extensión territorial:** 1.271 km²
- **Altitud Sobre el Nivel del Mar de la cabecera municipal:** 1.018 msnm
- **Población:** 67.921 (Proyección DANE)

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 8 de 21

2. IDENTIFICACIÓN DE LA NECESIDAD

2.1 CONTRIBUCIÓN DEL PROYECTO A LA POLÍTICA PÚBLICA.

2.1.1 CONCORDANCIA Y PERTINENCIA DEL PROYECTO CON EL PLAN NACIONAL DE DESARROLLO.

Nombre del PLAN NACIONAL DE DESARROLLO	Plan (2022-2026) Colombia Potencia Mundial de la Vida
TRANSFORMACIÓN	SECTOR 43 DEPORTE Y RECREACIÓN
PILAR	Seguridad humana y justicia social
CATALIZADOR	Derecho al deporte, la recreación y la actividad física para la convivencia y la paz
COMPONENTE (PROGRAMA)	Garantía de los derechos como fundamento de la dignidad humana y condiciones para el bienestar
	Democratizar el acceso de la población al deporte, la recreación y la actividad física

2.1.2 Concordancia del proyecto con el Plan de desarrollo Departamental.

Nombre del PLAN DEPARTAMENTAL DE DESARROLLO	Plan de Desarrollo Departamental o Sectorial: "Huila crece 2024 - 2027"
PROGRAMA	4301 Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte
ESTRATEGIA	Infraestructura Deportiva para Todos. Apoyar la construcción, mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura recreo deportiva en los diferentes municipios del departamento, para propiciar espacios de integración y participación en los grupos poblacionales del departamento del Huila.
SECTOR MGA	43 Deporte y Recreación

2.1.2 Concordancia del proyecto con el Plan de Desarrollo Municipal

PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO	Municipio de La Plata 2024 – 2027
------------------------------	-----------------------------------

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 9 de 21

PROGRAMA	4301 - Fomento a la recreación, la actividad física y el deporte
ESTRATEGIA	Infraestructura Deportiva para Todos. Apoyar la construcción, mejoramiento y mantenimiento de la infraestructura recreo deportiva en los diferentes municipios del departamento, para propiciar espacios de integración y participación en los grupos poblacionales del departamento del Huila.
SECTOR MGA	43 - Deporte y Recreación

2.2 IDENTIFICACIÓN Y DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA.

2.2.1 Problema Central

El Municipio de La Plata presenta necesidades relacionadas con el mejoramiento de la infraestructura destinada al desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de integración comunitaria, especialmente en las zonas rurales, donde algunos escenarios deportivos existentes no cuentan con condiciones adecuadas para garantizar su utilización permanente. La ausencia de cubiertas expone estos espacios a las condiciones climáticas, limitando su aprovechamiento y afectando el desarrollo continuo de actividades físicas y recreativas.

En la vereda La Esmeralda, específicamente en la Institución Educativa San Vicente, existe un polideportivo utilizado por la comunidad educativa y por los habitantes del sector para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias. Sin embargo, actualmente el escenario no cuenta con una cubierta que permita proteger el área de práctica frente a las precipitaciones y a la exposición directa a la radiación solar.

Esta situación limita el uso adecuado y continuo del polideportivo, especialmente durante las temporadas de lluvia y en las jornadas de mayor exposición solar, dificultando el desarrollo de actividades programadas por la institución educativa y la comunidad. De igual manera, las condiciones actuales reducen las posibilidades de aprovechamiento del escenario como espacio de encuentro e integración social para niños, jóvenes y demás habitantes de la vereda.

En este contexto, se identifica como problema central la inadecuada condición del polideportivo de la Institución Educativa San Vicente para el desarrollo permanente de actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias, debido principalmente a la ausencia de una cubierta que proteja el escenario de las condiciones climáticas.

Por lo anterior, se hace necesaria la construcción de una cubierta para el polideportivo existente, con el propósito de mejorar las condiciones de funcionalidad, seguridad y confort del escenario, ampliar sus

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 10 de 21

posibilidades de utilización y contribuir al fortalecimiento de la actividad física, la recreación y la integración de la comunidad de la vereda La Esmeralda.

2.2.2 DESCRIPCIÓN DEL PROBLEMA

En la vereda La Esmeralda, específicamente en la Institución Educativa San Vicente, existe un polideportivo utilizado por la comunidad educativa y por los habitantes del sector para el desarrollo de actividades deportivas, recreativas, culturales y comunitarias. Sin embargo, actualmente el escenario no cuenta con una cubierta que permita proteger el área de práctica frente a las precipitaciones y a la exposición directa a la radiación solar.

En épocas de lluvia, el escenario se vuelve inutilizable debido al encharcamiento y la falta de protección, mientras que, en temporadas de sol intenso, las altas temperaturas y la exposición directa afectan la salud y seguridad de los usuarios, especialmente niños, jóvenes y adultos mayores. Esto ha reducido notablemente la frecuencia y calidad de las prácticas deportivas y eventos comunitarios, afectando la integración social, la promoción de hábitos saludables y el desarrollo del talento deportivo local. La falta de infraestructura adecuada también limita la capacidad de la comunidad educativa para organizar torneos, encuentros culturales y programas de formación, generando una baja motivación en la población y un uso subóptimo del espacio que, de ser mejorado, podría convertirse en un verdadero motor de cohesión social y bienestar colectivo.

Actualmente en las instituciones educativas de la zona rural del Municipio existen canchas que limitadamente permiten a la población desarrollar actividades físicas, deportivas y recreativas de forma eficiente y segura; por lo tanto, se requiere la construcción de la cubierta, el mejoramiento y la adecuación del escenario, en condiciones que faciliten tales actividades. Estas deficiencias limitan el normal desarrollo de estas actividades en el escenario dispuesto, generando disminución de los índices de actividad física y deportiva local, desmejoramiento de la salud física, mental y emocional.

2.2.3 JUSTIFICACIÓN DEL PROYECTO

La construcción y adecuación de la cubierta del polideportivo de la Institución Educativa San Vicente sede La Esmeralda representan una oportunidad para fortalecer la infraestructura destinada al desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de integración de la comunidad educativa. La disponibilidad de espacios adecuados favorece la práctica de actividad física y contribuye al bienestar físico, mental y emocional de los estudiantes, docentes y demás usuarios, además de promover hábitos saludables, convivencia y un adecuado aprovechamiento del tiempo libre.

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 11 de 21

La institución cuenta con el espacio destinado para el desarrollo de esta infraestructura, lo que permite aprovechar las condiciones existentes y mejorar su funcionalidad mediante una intervención que responda a las necesidades actuales de la comunidad. La incorporación de una cubierta permitirá disponer de un espacio protegido frente a las condiciones climáticas, favoreciendo la continuidad de las actividades durante diferentes épocas del año y proporcionando mejores condiciones de comodidad y seguridad para los usuarios. De igual manera, el mejoramiento de la superficie deportiva permitirá fortalecer las condiciones de uso del escenario y facilitar el desarrollo de diferentes disciplinas deportivas y actividades recreativas. Esto contribuirá a consolidar un espacio de encuentro para la comunidad educativa, fortaleciendo procesos de formación, integración y participación.

Para garantizar la adecuada ejecución y funcionamiento del proyecto se requiere la articulación entre las entidades y actores involucrados, así como la gestión de los recursos necesarios para su materialización. Esta coordinación permitirá generar condiciones apropiadas para que niños, jóvenes y demás integrantes de la comunidad educativa dispongan de un escenario seguro, funcional y adecuado para el desarrollo de sus actividades.

La intervención contempla las actividades necesarias para mejorar integralmente el escenario, incluyendo la ejecución de elementos en concreto, desagües, estructura y cubierta, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, pintura, carpintería metálica y demás elementos complementarios requeridos para su funcionamiento. Con ello se busca consolidar una infraestructura deportiva que responda a las necesidades de la Institución Educativa La Esmeralda y contribuya al bienestar y desarrollo integral de su comunidad.

2.2.4 MAGNITUD ACTUAL DEL PROBLEMA

En las Instituciones Educativas del Municipio de La Plata en la zona rural existe la necesidad de contar con escenarios deportivos que se encuentren en condiciones adecuadas de seguridad, funcionalidad y conservación, debido a la importancia que tienen estos espacios para el desarrollo de actividades físicas, deportivas, recreativas y de integración. Aunque algunas instituciones cuentan con canchas al interior de sus instalaciones, en varios casos se presentan condiciones de deterioro en las superficies de juego, demarcaciones y elementos complementarios, afectando su adecuado uso y aprovechamiento.

En este contexto, la cancha de la Institución Educativa San Vicente sede La Esmeralda, con un área aproximada de 540 m², presenta la necesidad de ser intervenida para mejorar sus condiciones físicas y funcionales. Las condiciones actuales limitan el desarrollo continuo de las actividades, especialmente frente a la exposición a factores climáticos y al deterioro de la superficie existente. Por lo anterior, se requiere fortalecer las condiciones del escenario mediante acciones que permitan mejorar su

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 12 de 21

funcionalidad, protección y seguridad, favoreciendo su aprovechamiento por parte de la comunidad educativa.

La magnitud del problema debe ser coherente con el indicador del objetivo general.

2.2.5 ÁRBOL DE PROBLEMAS

CAUSAS DIRECTAS	CAUSAS INDIRECTAS
1 Desestimulo en la práctica de actividades deportivas y recreativas.	1.1 Riesgo de adopción de hábitos sedentarios.
2 Baja disponibilidad de los espacios deportivos y	1.2 Inadecuado uso del tiempo libre.
	2.1 Subutilización de las áreas destinadas a infraestructura deportiva y recreativa.
	2.2 Poco mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura

Causas directas Causas indirectas

EFFECTOS GENERADOS POR EL PROBLEMA

Causas directas Causas indirectas

EFECTOS DIRECTOS	EFECTOS INDIRECTOS
1.1 Limitación del desarrollo de actividades deportivas y recreativas.	1.1 Desestimulo de la práctica deportiva y recreativa.
1.2 Subutilización del escenario deportivo existente.	1.2 Inadecuado aprovechamiento del tiempo libre.
1.3 Disminución de la disponibilidad de espacios deportivos adecuados.	1.3 Limitación de los procesos de integración y convivencia de la comunidad educativa.

2.3 IDENTIFICACIÓN Y ANÁLISIS DE PARTICIPANTES

2.3.1 IDENTIFICACIÓN DE LOS PARTICIPANTES

Actor	Entidad	Tipo de Posición	Intereses o expectativas	Contribución o gestión.
Otro	Comunidad	Beneficiario	Mejorar las condiciones para la práctica del deporte	Apoyo en la veeduría al proyecto
Otro	Comunidad Educativa I.E San Vicente sede La Esmeralda	Beneficiario	Mostrar resultados de Gestión e integración de la comunidad.	Realizar veeduría ciudadana a las inversiones y programas deportivos públicos
Municipal	La Plata - Huila	Beneficiario	Fomentar el deporte, integrar la comunidad y	Realizará la asesoría y apoyo técnico,

<http://www.laplata-huila.gov.co/>

Edificio Municipal - Carrera 4 # 5-09 Celular 317 848 2509

PQRS: contactenos@laplata-huila.gov.co

	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 13 de 21

			cumplir metas propuesta de gobierno	ejerciendo funciones administrativas y gestiona los recursos para la materialización
Departamental	Huila	Cooperante	Cumplir con las metas del Plan de desarrollo - apoyar la recuperación y construcción de escenarios deportivos	Aporte de recursos financieros para la ejecución

2.3.2 ANÁLISIS DE LOS PARTICIPANTES

La Administración Municipal ha visto la necesidad de gestionar los recursos necesarios, con el fin de mejorar la calidad de vida de los habitantes del municipio de La Plata y mejorar la calidad socioeconómica de la región; por lo tanto, los participantes para lograr los objetivos propuestos son:

- Municipal: El municipio de La Plata, será cooperante, realizará la asesoría y apoyo técnico, ejerciendo funciones administrativas y gestión a los recursos para la materialización de los proyectos para promover la actividad física y la recreación en las veredas del municipio.
- Otros: Comunidad educativa de la I.E San Vicente sede La Esmeralda del Municipio de La Plata, la cual será beneficiaria y veedora en la ejecución del proyecto, mediante la participación como veeduría en auditorías visibles en beneficio de su comunidad.
- Otros: Padres de familia, serán beneficiarios los cuales prestarán el apoyo requerido para el proceso recreativo y deportivo, apropiarse de la infraestructura e inculcar valores de respeto por lo público a sus hijos, para que sus hijos cuenten con la oportunidad de acceder a espacios deportivos en condiciones de calidad, acorde a su contexto social, cultural, económico.

2.4. CARACTERÍSTICAS DEMOGRÁFICAS DE LA POBLACIÓN OBJETIVO

La población objetivo del proyecto corresponde a 3223 habitantes de la Vereda La Esmeralda y sectores aledaños junto con la comunidad estudiantil de la Institución Educativa San Vicente sede La Esmeralda cifra proyectada por el DANE para el año 2027. Esta parte de la población ubicada en la zona rural del municipio de La Plata, Huila serán los principales beneficiarios de la intervención relacionada directamente con el escenario deportivo objeto del proyecto. La intervención busca mejorar las condiciones del polideportivo mediante la construcción de la cubierta y la adecuación de los elementos necesarios para su funcionamiento, beneficiando directamente a los estudiantes de la institución y habitantes del sector junto con las veredas aledañas favoreciendo el desarrollo de actividades deportivas, recreativas y de integración.

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 14 de 21

2.5 POBLACIÓN AFECTADA Y OBJETIVO POR EL PROBLEMA

POBLACIÓN AFECTADA

Para la estimación de la población afectada, se basa en la proyección del DANE para el año 2027, la cual reporta la cifra de 3223 habitantes de la zona rural del Municipio de La Plata-Huila.

POBLACIÓN OBJETIVO

Se determinó que se lograrían beneficiar directamente a 3223 personas correspondientes al número de habitantes de la Vereda La Esmeralda y sectores aledaños incluyendo la comunidad estudiantil pertenecientes a la I.E San Vicente sede La Esmeralda reportados por el DANE para el año dos mil veintisiete (2027).

2.6 OBJETIVOS

2.6.1 OBJETIVO GENERAL (PROPÓSITO)

Indicador objetivo	Descripción	Fuente de Verificación
Cancha con cubierta construida	Medido a través de: Número Meta: 1 Tipo de fuente: Documento oficial	Informe del Departamento Administrativo de Planeación

2.6.2 OBJETIVOS ESPECÍFICOS – ARBOL DE OBJETIVOS

Causa directa	Objetivos Específicos
1. Baja disponibilidad de los espacios deportivos y recreativos adecuados.	Aumentar la disponibilidad de espacios deportivos y recreativos adecuados.
1.1. Subutilización de las áreas destinadas a	Aumentar las áreas disponibles de espacios para

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 15 de 21

infraestructura deportiva y recreativa.	las prácticas deportivas.
1.2. Poco mantenimiento preventivo y correctivo a la infraestructura existente	Realizar el mantenimiento preventivo y correctivo de la infraestructura existente
2. causa directa	
2.1. Causas indirectas	

3. ALTERNATIVA

3.1 PREPARACIÓN DE LA ALTERNATIVA

3.1.1 NOMBRE DE LA ALTERNATIVA

3.2. ESTUDIO DE NECESIDADES

Nombre del bien o servicio	Descripción del bien o servicio	Descripción de la oferta	Descripción de la demanda	Medido a través
Construcción de cubierta para polideportivo Vereda La Esmeralda Municipio de La Plata-Huila	Construcción de un escenario deportivo funcional para la I.E San Vicente sede La Esmeralda	Cancha con placa deteriorada, con desgaste superficial y sin cubierta	Cancha con todas las condiciones de funcionalidad	Número

AÑO	OFERTA	DEMANDA	DEFICIT
2024	0	2	-2
2025	0	2	-2
2026	0	2	-2
2027	0	2	-2
2026	0	2	-2

3.21 ANÁLISIS TÉCNICO DE LA ALTERNATIVA

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 16 de 21

La alternativa seleccionada consiste en la construcción de una cubierta para polideportivo de la Institución Educativa San Vicente sede La Esmeralda del Municipio de La Plata, Huila, con un área aproximada de intervención de 540 m², complementada con la adecuación integral del escenario deportivo. La intervención busca generar un espacio seguro, funcional y protegido de las condiciones climáticas para el desarrollo permanente de actividades deportivas, recreativas y de integración.

La solución contempla la construcción de la cubierta para polideportivo junto con sus elementos estructurales, incluyendo cimentaciones, estructura, demarcación de las áreas destinadas a baloncesto, fútbol de salón y voleibol. También se contempla un sistema para la evacuación de aguas lluvias mediante viga canal, bajantes, cajillas de inspección y tubería, conectado al sistema de drenaje correspondiente.

Desde el componente estructural, la cubierta será soportada mediante un sistema de pórticos de concreto reforzado, conformados por columnas y vigas de amarre, diseñado para resistir las cargas verticales y horizontales actuantes. Los procedimientos de análisis y diseño deberán desarrollarse de acuerdo con los lineamientos establecidos en el Reglamento Colombiano de Construcción Sismo Resistente NSR-10.

La intervención comprende, además, las obras complementarias necesarias para garantizar la funcionalidad del escenario, tales como elementos en concreto, instalaciones hidrosanitarias y eléctricas, pintura, carpintería metálica, drenajes y demás componentes requeridos para su adecuada operación.

Con la ejecución del proyecto se beneficiará directamente a 3223 habitantes de la Vereda la Esmeralda incluyendo la comunidad estudiantil de la I.E San Vicente sede La Esmeralda, De manera indirecta, la infraestructura podrá favorecer actividades recreativas, deportivas y de integración de la comunidad del sector. La intervención permitirá disponer de un escenario deportivo adecuado, ampliar las condiciones de uso del espacio y reducir las limitaciones actualmente asociadas a la exposición climática y al estado de la superficie deportiva.

FACTORES ANALIZADOS

	Marcar con X
Aspectos administrativos y políticos	X
Cercanía a la población objetivo	X
Cercanía de fuentes de abastecimiento	
Comunicaciones	

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 17 de 21

Costo y disponibilidad de terrenos	X
Disponibilidad de servicios públicos domiciliarios (Agua, energía y otros)	X
Disponibilidad y costo de mano de obra	X
Estructura impositiva y legal	
Factores ambientales	
Impacto para la Equidad de Género	X
Medios y costos de transporte	X
Orden público	
Otros	X
Topografía	X

3.2.2 COSTOS DE LA ALTERNATIVA

CADENA DE VALOR

Preliminares

ITEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	V/UNIT.	VTOTAL
1	PRELIMINARES				\$ 46,309,595.42
1.1	Localización y replanteo en planta- zona de trabajos	M2	540.00	\$ 4,451.00	\$ 2,403,640.00
1.2	Desmonte de Postes de iluminación; Incl. Retiro de luminarias, clabeado y demolición de machón en concreto.	UND	4.00	\$ 1,713,071.00	\$ 6,852,284.00
1.3	Excavación manual sin clasificar – Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	351.12	\$ 31,534.00	\$ 11,072,216.08
1.4	Relleno seleccionado y compactado mecánicamente.	M3	351.18	\$ 52,102.00	\$ 18,297,160.36
1.5	Demolicion de estructuras existentes en concreto reforzado, placa e=0,10 mts	M2	98.94	\$ 77,667.00	\$ 7,684,372.98

Concretos

2	CONCRETOS				\$ 214,539,893.07
2.1	Solado en concreto de limpieza (eprom= 10 cm) de 2.000 P.S.I.	M2	126.17	\$ 74,918.00	\$ 9,452,404.08
2.2	Construcción zapatas en concreto 280 KG/CM2	M3	99.12	\$ 1,091,274.00	\$ 107,074,713.61
2.3	Construcción viga de cimentación en concreto de 280KG/CM2	M3	11.18	\$ 1,161,105.00	\$ 12,979,063.91
2.4	Construcción de Columnas en Concreto de 280 KG/CM2	M3	28.70	\$ 1,364,509.00	\$ 39,161,408.30
2.5	Construcción de Viga Canal en concreto de 280KG/CM2	M3	15.35	\$ 1,721,468.00	\$ 26,425,532.25
2.6	Construcción de cumela en concreto reforzado 3000 PSI (Incluye acero en malla electrosoldada 4mm, 15x15 y todo lo necesario para su correcta ejecución)	ML	87.60	\$ 62,809.00	\$ 5,502,068.40
2.7	Placa de piso en concreto de 3.000 PSI e: 0,10mts, incluye malla electrosoldada, con acabado superficial liso.	M2	98.94	\$ 140,941.00	\$ 13,944,702.54

<http://www.laplata-huila.gov.co/>

Edificio Municipal - Carrera 4 # 5-09 Celular 317 848 2509

PQRS: contactenos@laplata-huila.gov.co

mipg

modelo integrado
de planeación
y gestión

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO	Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 18 de 21

Cubierta metálica y refuerzo de estructura en concreto

3	CUBIERTA METALICA Y REFUERZO DE ESTRUCTURA EN CONCRETO	\$ 364,105,371.69
3.1	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I.	Kg 25,719.98 \$ 7,802.00 \$ 200,667,285.62
3.2	Suministro, fabricación e instalación de cubierta autoportante a base de lámina de acero cal. 20, en paneles troquelados unidos/ancrados lateralmente de una sola pieza en acabado pintura poliéster estándar, fabricado a un 20% de flecha con respecto a la luz. Incluye lámina traslucida de alta resistencia en poliéster reforzada con fibra de vidrio en clase 7, color opal en acabado liso cada 6-8 metros	M2 476.53 \$ 342,974.00 \$ 163,438,086.17

Acabados sobre placa en concreto y cubierta

4	ACABADOS SOBRE PLACA EN CONCRETO Y CUBIERTA	\$ 13,496,935.83
4.1	Mortero Impermeabilizado para Viga Canal	M2 58.38 \$ 101,711.00 \$ 5,937,888.18
4.2	Demarcación de cancha en pintura tráfico pesado, para demarcación de las tres actividades básicas: microfútbol, voleibol y baloncesto.	ML 318.45 \$ 23,737.00 \$ 7,559,047.65

Instalaciones hidrosanitarias

5	INSTALACIONES PLUVIALES	\$ 11,613,012.30
5.1	Bajantes en tubería PVC-S de 4" con accesorios de conexión; para desagües y bajantes de aguas lluvias.	ML 39.00 \$ 54,711.00 \$ 2,133,729.00
5.2	Suministro e instalación de tubería PVC-S de 6", con accesorios de conexión; para desagües.	ML 74.90 \$ 52,717.00 \$ 3,948,603.30
5.3	Suministro e instalación de tubería PVC-S de 10", con accesorios de conexión; para desagües.	ML 20.00 \$ 121,850.00 \$ 2,437,000.00
5.4	Caja de inspección en concreto de F'c=2500 PSI, de sección 0.80'0.80, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts. según diseño	UND 3.00 \$ 690,615.00 \$ 2,071,645.00
5.5	Caja de inspección en concreto de F'c=2500 PSI, de sección 1'1 H: 1M, incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms, con espesores de paredes de 0.10 mts. según diseño	UND 1.00 \$ 1,021,935.00 \$ 1,021,935.00

Instalaciones eléctricas

6	INSTALACIONES ELECTRICAS	\$ 38,253,139.50
6.1	Suministro e instalación de Medidor trifilar y acometida a red E.H.	UND 1.00 \$ 2,872,985.00 \$ 2,872,985.00
6.2	Construcción Cámara de inspección B.T tipo BT1 1.0 x 1.0 x 1.0 mt	UND 1.00 \$ 1,411,808.00 \$ 1,411,808.00
6.3	Suministro e instalación Acometida tablero general TG a tableros N° 6 AWG	ML 5.50 \$ 99,845.00 \$ 549,147.50
6.4	Suministro e instalación de Tablero trifilar de 12 Circuitos	UND 1.00 \$ 1,380,470.00 \$ 1,380,470.00
6.5	Suministro e instalación de proyector LED 150W ip65 6500K	UND 12.00 \$ 1,016,902.00 \$ 12,202,824.00
6.6	Suministro e instalación Tomacorriente doble con polo a tierra	UND 6.00 \$ 271,559.00 \$ 1,629,354.00
6.7	Suministro e instalación Apantallamiento para cubierta	UND 1.00 \$ 18,206,551.00 \$ 18,206,551.00

<http://www.laplata-huila.gov.co/>

Edificio Municipal - Carrera 4 # 5-09 Celular 317 848 2509

PQRS: contactenos@laplata-huila.gov.co

mipg

modelo integrado
de planeación
y gestión

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 19 de 21

Interventoría

	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA LA ESMERALDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA							13/09/2026
CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA PARA POLIDEPORTIVO EN LA VEREDA LA ESMERALDA DEL MUNICIPIO DE LA PLATA, DEPARTAMENTO DEL HUILA								
PRESUPUESTO DE INTERVENTORIA								
PLAZO (MESES)	3	CONSTRUCCIÓN DE OBRAS CIVILES						
PERSONAL ESPECIALISTA, PROFESIONAL O DE APOYO, PARA OBRAS CIVILES	CANTIDAD DE PERSONAL POR ACTIVIDAD	W. H/MES	MES 1	MES 2	MES 3	MES 4 - LIQUIDACION	TOTAL DEDICACION HOMBRERES ETAPA OBRA	COSTO (\$) TOTAL HOMBRERES PROYECTO ETAPA OBRA
DIRECTOR								
Director de Interventoria	1.0	\$ 3,500,000.0	0.20	0.20	0.20	0.20	0.80	\$ 2,800,000.0
Consultor especialista en estructuras	1.0	\$ 3,500,000.0	0.10	0.10	0.10	0.00	0.30	\$ 1,050,000.0
Residente de Interventoria	1.0	\$ 2,500,000.0	1.0	1.0	1.0	0.5	3.50	\$ 8,750,000.0
Secretaria	1.0	\$ 1,800,000.0	0.5	0.5	0.5	0.5	2.00	\$ 3,600,000.0
Papeleria oficina	1.0	\$ 1,000,000.0	0.5	0.5	0.5	0.5	2.00	\$ 2,000,000.0
Transporte	1.0	\$ 1,200,000.0	1.0	1.0	1.0	0	3.00	\$ 3,600,000.0
SUBTOTAL 1								\$ 21,800,000.0
SUBTOTAL 1 x Factor Multiplicador		2.02						\$ 44,038,000.0
COSTOS OPERACIONALES								
ALQUILER EQUIPO, SUMINISTROS Y OTROS ELEMENTOS	CANTIDAD	COSTO UNITARIO (\$)	MES 1	MES 2	MES 3		CANTIDAD TOTAL PROYECTO ETAPA OBRA CIVIL	COSTO (\$) TOTAL PROYECTO ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
Ensayos de laboratorio para verificación de calidad de materiales (Resistencia 7-14-28 días)	6.0	\$ 536,692	1.0	1.0	1.0		18.00	\$ 9,660,449.0
SUBTOTAL 2								\$ 9,660,449.0
								TOTAL ETAPA CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES
SUBTOTAL (1 + 2)								\$ 53,698,449.00
IVA 19%								\$ 10,202,325.00
TOTAL PERSONAL Y COSTOS OPERACIONALES INCLUYE IVA								\$ 63,898,774.00

Costo total del proyecto

COSTO TOTAL DEL PROYECTO.	\$ 976,738,399.46
----------------------------------	--------------------------

 ALCALDÍA LA PLATA HUILA	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG		  Código: LOP-F12
Fecha Aprobación: 16/07/2026	DOCUMENTO TÉCNICO		Versión: 01 Página 20 de 21

3.2.2 ANÁLISIS DE RIESGOS

	Tipo de riesgo	Descripción del riesgo	Probabilidad e Impacto	Efectos	Medidas de mitigación
1-Propósito (Objetivo general)	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Las personas no usan la infraestructura ni practican deporte.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Persistencia de los efectos negativos asociados al bajo nivel de práctica deportiva.	Promoción del deporte a través de divulgación de la oferta disponible
	Asociados a fenómenos de origen humano no intencionales: aglomeración de público	Presencia de inseguridad y otros factores que impiden el desarrollo de las actividades deportivas.	Probabilidad: 4. Probable Impacto: 4. Mayor	Limitación de la población a participar en eventos deportivos.	Brindar seguridad en la zona de las instalaciones deportivas
2-Componente (Productos)	Administrativos	Cambio de uso del espacio del polideportivo en actividades comerciales u otros usos no deportivos ni recreativos.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 4. Mayor	Se restringen los espacios para la práctica deportiva y se incrementa el sedentarismo en la población	Impulsar por parte de la Alcaldía y el instituto municipal del deporte el compromiso de los grupos de apoyo al proyecto para ejecutar el plan deportivo y recreativo del municipio.
3-Actividad y/o Entregable	Operacionales	Actividad/Entregable: Realizar acabados sobre placa en concreto y cubierta Riesgo: Construcción con materiales deficientes por parte del contratista.	Probabilidad: 3. Moderado Impacto: 3. Moderado	Daños progresivos y aumento de costos de mantenimiento para mantener en buenas condiciones el escenario.	Realizar las actividades de seguimiento al proyecto para la verificación y aprobación previa de los materiales a utilizar.

3.2.3 INGRESOS Y BENEFICIOS

TIPO	DESCRIPCION	MEDIDO A TRAVES DE:	BIEN PRODUCIDO
Beneficio	Ahorro en costos de consultas y tratamientos ocasionados por enfermedades relacionadas con el sedentarismo y el consumo de sustancias el Perfil epidemiológico Municipal.	Número	Otros
RPC	DESCRIPCION CANTIDAD	DESCRIPCION VALOR UNITARIO	
0.80	Se refiere al número de personas que requieren servicios de salud	corresponde al valor de gastos médicos	
PERIODO	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	1.100,00	\$170.000,00	\$187.000.000,00
2	1.200,00	\$190.000,00	\$228.000.000,00
3	1.300,00	\$210.000,00	\$273.000.000,00
4	1.400,00	\$230.000,00	\$322.000.000,00
5	1.500,00	\$250.000,00	\$375.000.000,00

	SISTEMA DE GESTIÓN: MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN - MIPG	 
Fecha Aprobación: 16/07/2026		Código: LOP-F12 Versión: 01 Página 21 de 21

3.2.4 ALCALCE Y META

Construcción de 1 (Una) cubierta para polideportivo en la vereda La Esmeralda del Municipio de La Plata-Huila.

INDICADORES DE PRODUCTO

4. REGIONALIZACIÓN

Región Andina	Departamento Huila	Municipio La Plata	Tipo de Agrupación	Agrupación Según corresponda al proyecto
------------------	-----------------------	-----------------------	-----------------------	---

✓ Producto:

Total costo regionalizado:	Total meta regionalizado:	Total beneficiarios:
\$ 976.738.399,46	1	3764
Costo pendiente: 0	Meta pendiente: 0	Población objetivo:

5. FOCALIZACIÓN

Firma del responsable de la dependencia

Nombre: EDWARD HERNÁN LEGUIZAMO MENDOZA

Cargo: Director (E) Departamento Administrativo de Planeación.

Firma del formulador

Cargo Apoyo Profesional Oficina de Obras Civiles

Revisó

<http://www.laplata-huila.gov.co/>

Edificio Municipal - Carrera 4 # 5-09 Celular 317 848 2509

PQRS: contactenos@laplata-huila.gov.co

mipg

modelo integrado
de planeación
y gestión